

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL HUNEDOARA**  
**COMUNA BUCUREȘCI**  
**CONSILIU LOCAL**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr.6/12 din 27.02.2024**  
**privind aprobarea Actului adițional nr. 14/2024 de modificare și**  
**completare a Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de**  
**canalizare al localităților în aria de operare a S.C. Apa Prod S.A. Deva nr. 5400/223/2009**

**Consiliul local al comunei București, județul Hunedoara;**

Având în vedere:

- Referatul de aprobare prezentat de domnul Ghilean Mircea-Florin, primar al comunei București, județul Hunedoara, înregistrată sub Nr.8/12 din 27.02.2024, prin care se propune aprobarea Actului adițional nr. 14/2024 de modificare și completare a Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare al localităților în aria de operare a S.C. Apa Prod S.A. Deva nr. 5400/223/2009;

- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. \_\_\_\_\_, precum și

-Avizul comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului, servicii și comerț, înregistrat sub nr. \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_;

- Avizul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor, înregistrat sub nr. \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_;

-Avizul Comisiei pentru învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, activități sportive și de agrement, înregistrat sub nr. \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_;

Ținând cont de:

- Contractul de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare nr. 5400/223/2009;

- Hotărârea nr 3/2024 a AGA ADI „Aqua Pret Hunedoara” de aprobare a Planului de afaceri pentru investițiile în infrastructura de apă și apă uzată dezvoltate de operatorul regional SC Apa Prod SA Deva, avizat conform de către ANRSC, cu Avizul nr. 981593/18.12.2023;

În conformitate cu prevederile:

- art.8 alin. (3) lit.d<sup>2</sup> și art.10 alin. (5) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice, nr.51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 11 alin. (10) din Metodologia de evaluare a modului de implementare a strategiilor de tarificare elaborate în conformitate cu Metodologia de analiză cost - beneficiu pentru investițiile în infrastructura de apă, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 677/2017, aprobate prin Ordinul nr.231/2022 al Președintelui ANRSC;

În temeiul art.129 alin.(4) lit.d), art. 139 alin. (3) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a), art.243 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1** - Se aprobă Actul adițional nr. 14/2024 de modificare și completare a Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare al localităților în aria de operare a S.C. Apa Prod S.A. Deva nr. 5400/223/2009, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2** - Se mandatează Președintele ADI „Aqua Prest Hunedoara să semneze Actul adițional nr.14/2024 la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare al localităților în aria de operare a S.C. Apa Prod S.A. Deva nr. 5400/223/2009, în numele și pe seama membrilor asociați.

**Art. 3** – Anexa face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 4** – Prezenta hotărâre poate fi contestată în condițiile și termenele Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, completată și modificată ulterior.

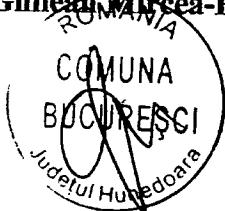
**Art. 5** - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului-Județul Hunedoara
- Primarului comunei București;
- Viceprimarului comunei București;
- Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Aqua Prest Hunedoara,,

și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Primăriei comunei București, județul Hunedoara și pe site-ul instituției.

**București, 27.02.2024**

**INIȚIATOR PRIMAR,  
Ghilean Mircea-Florin**



**AVIZAT SECRETAR GENERAL,  
Paul Codrăța-Sabina**

*Amza Ra Marcel de Hoferar*  
*Ne 6/12 din 27.02.2024*

ACT ADIȚIONAL NR. 14/2024

**LA CONTRACTUL DE DELEGARE  
A GESTIUNII SERVICIILOR PUBLICE  
DE ALIMENTARE CU APĂ ȘI DE CANALIZARE**

Părți contractante:

**Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „AQUA PREST HUNEDOARA”** (denumită **Asociația**), cu sediul în localitatea Deva, Piata Unirii nr. 9, județul Hunedoara, înscrisă în Registrul asociațiilor și fundațiilor de la grefa judecătorei Deva cu nr. **24/A/07.10.2008**, reprezentată de Dl. Barb Radu, în calitate de Președinte al Asociației, în numele și pe seama unităților administrativ-teritoriale membre ale Asociației conform Statutului asociației, în calitate de **DELEGATAR**, denumită în continuare **ASOCIAȚIA**

și

**Societatea Comercială APA PROD S.A.**, codul unic de înregistrare RO 14071095, înmatriculată la Oficiul Registrul Comerțului Hunedoara cu numărul J20/571/2001 cu sediul principal în localitatea Deva, Calea Zarandului, nr. 43, județul Hunedoara, reprezentată de dl. Dorin Oliviu Gligor, având funcția de Director General, în calitate de **DELEGAT**, denumită în continuare **OPERATOR**.

Au procedat la încheierea prezentului Act adițional la Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu apă și de canalizare nr. 5400/223/2009 – denumit în continuare Contractul de Delegare - în următoarele condiții:

**Art.I:**

**Art. 36** - Prețurile, tarifele și alte surse de Venit (Dispozitii generale) pct. 1 alin. 3 – se abrogă;

**Art. 36** - Finanțarea investițiilor și co-finanțarea alin. 7 se abrogă;

**Art.II: Articolul 39 - Alte costuri, taxe și suprataxe** se înlocuiește cu următorul conținut:

**1. Introducerea de noi costuri**, taxe și creșterea sau reducerea taxelor și costurilor existente constituie circumstanțe neprevăzute în sensul art. 57 de mai jos și vor conduce la negocieri între Operator și Autoritatea Delegantă privind posibile modificări ale mecanismului de modificare/ajustare a prețurilor și tarifelor.

## 2. Redevența

Pe perioada derulării Contractului de Delegare Operatorul datorează redevență de la data începerii operării Serviciilor în baza prezentului Contract.

Operatorul va plăti unităților administrativ teritoriale o redevență în termenii și condițiile prevăzute mai jos:

1) Redevența reprezintă o sumă ce nu poate depăși valoarea amortizării mijloacelor fixe de natura domeniului public aflate în concesiunea Operatorului, calculată la 31 decembrie a anului anterior. Redevența anuală va fi introdusă în preț și tarif și se va modifica doar în urma unor analize privind gradul de suportabilitate al populației, cu aprobarea unităților administrativ-teritoriale.

Ținând cont de Planul de Afaceri avizat de către A.N.R.S.C., valoarea redevenței rezultată și inclusă în strategia de tarificare pe durata implementării acesteia este:

<b>Redevența (lei)</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>	<b>2026</b>
Apă	4.049.456	5.422.490	7.646.796
Canalizare	4.377.783	5.322.010	6.532.230
<b>Total</b>	<b>8.427.239</b>	<b>10.744.499</b>	<b>14.179.026</b>

În cazul în care, din diverse motive, tariful nu se poate aplica conform strategiei de tarificare începând cu data de 1 ianuarie a fiecărui an, atunci pentru perioada în care operează prețurile anului precedent, redevența se va calcula proporțional cu redevența aferentă anului precedent.

2) Valoarea anuală a redevenței este cea precizată în Planul de Afaceri realizat de S.C. APA PROD S.A. Deva și avizat de către A.N.R.S.C., pentru perioada 2024-2026. Repartizarea valorii anuale a redevenței pe fiecare UAT în parte se va face după următorul principiu:

- Anual, se alocă o cotă procentuală pentru Consiliul Județean, în funcție de ponderea valorii patrimoniului public deținut de Consiliul Județean în total valoare patrimoniu public primit în delegare de S.C. APA PROD S.A. Deva.
- Diferența rezultată în urma deducerii valorii redevenței aferente Consiliului Județean se împarte pe fiecare UAT membru ADI, proporțional cu ponderea producției valorice realizată pe teritoriul aceluși UAT în total producție obținută de către S.C. APA PROD S.A. Deva în anul anterior.

3) Operatorul va plăti unităților administrativ-teritoriale redevența în baza unei facturi emise trimestrial astfel:

- a) 20% din nivelul antecalculat conform Strategiei privind redevența pe baza facturii emise până la data de 15 aprilie;
- b) 25% din nivelul antecalculat conform Strategiei privind redevența pe baza facturii emise până la data de 15 iulie;
- c) 30% din nivelul antecalculat conform Strategiei privind redevența pe baza facturii emise până la data de 15 octombrie;
- d) 25% din nivelul antecalculat conform Strategiei privind redevența pe baza facturii emise până la data de 15 decembrie.

Operatorul va achita factura emisă în termen de 15 zile calendaristice de la data confirmării de primire a acesteia.

4) Plata redevenței va reveni exclusiv Operatorului, iar acesta nu va avea dreptul să considere faptul că unitatea administrativ teritorială nu a solicitat efectuarea plății, ca un motiv pentru neefectuarea de către Operator a plăților privind redevența.

Pentru sumele neachitate în termenul precizat la punctul 3), se vor percepe dobânzi și penalități de întârziere conform Codului de Procedură Fiscală.

5) Părțile agreează că, în conformitate cu abordarea din realizarea Planului de Afaceri realizat de S.C. APA PROD S.A. Deva și avizat de către A.N.R.S.C. și conform abordării din Analiza Cost Beneficiu aferentă proiectului de investiții, UAT va restitui redevența în termen de 5 zile lucrătoare de la data primirii, în fondul de rezervă (IID), constituit conform OUG nr.198/2005.

Pentru sumele nerestituite în termen de 5 zile lucrătoare de către UAT se vor percepe dobânzi și penalități de întârziere, conform Codului de Procedură Fiscală.

6) Valoarea și scadența redevenței pot fi modificate doar prin acordul Părților.

7) În cazul înlocuirii sistemului Redevenței cu un nou sistem de amortizări și provizioane, acest nou sistem va fi automat aplicat prezentului Contract de Delegare.

**Art.III:** Anexa Condiții Specifice pentru Municipiul Deva, prevederea „Redevența pentru concesionarea serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare este de 40 000 lei pe an” - se abrogă.

**Art.IV.** Orice prevedere contrară prezentului act adițional se abrogă.

**Art.V.** Restul articolelor din Contractul de Delegare rămân nemodificate.

**Art.VI.** Prezentul act adițional a fost încheiat astăzi, \_\_\_\_\_, în 4 (patru) exemplare originale, respectiv 2 (două) pentru Operator și 2 (două) pentru Asociație.

DELEGATAR,  
AUTORITATE DELEGANTA:

DELEGAT:  
OPERATORUL,

**ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE  
INTERCOMUNITARĂ  
„AQUA PREST HUNEDOARA”**

**S.C. APA PROD S.A. DEVA**

Președinte: Radu Barb  
Semnătura  
Ștampila

Director General: Dorin Oliviu Gligor  
Semnătura  
Ștampila

București, 20 Iunie 2024  
3  
INITIATOR PRIMAR  
Silvan Stora-Flora  
COMUNA  
BUCUREȘCI  
Județul Hunedoara

AVIZAT SECRETAR GENERAL  
Paul Codreanu  
Ștampila